ZARZĄDZENIE NR 57/20
WÓJTA GMINY NOWA RUDA
z dnia 10 lutego 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506, zm. Dz. U. z 2019 poz. 1309; poz.1571; 1696; poz. 1875) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz §4 i §5 pkt 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 zm. z 2014r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015r. poz. 4379 oraz 2016r. poz. 1665 i poz. 4413, z 2020 poz. 313) z póź. zm., Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a co następuje :

§ 1.
1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 9, położonego we Włodowicach nr 8, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 211/6 o pow. 1497m^2, Kw Nr SW2K/00018583/5, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 1 do zarządzenia.
2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w Bożkowie nr 240, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 14 o pow. 760m^2, Kw Nr SW2K/0005434/2, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 2 do zarządzenia.
3. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 9, położonego w Jugowie, ul. Główna nr 79a stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 373/18 o pow. 222m^2, Kw Nr SW2K/00023561/3, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 3 do zarządzenia.

§ 2.
1.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji .
2. Wykazy o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.
3.Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Włodowice, Bożków, Jugów, i biuletynie informacji publicznej.

§3.
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Adrianna Mierzejewska

Sporządziła:
A.Kochniarczyk

Zał. nr 1 do Zarządzenia Wójta
Gminy Nowa Ruda
Nr 57/2020 z dnia 10.02.2020r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 10.02.2020roku do dnia 2.03.2020roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m^2)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Włodowice nr 8	211/6	1437	SW2K/00018583/5	Lokal mieszkalny nr 9,- położony na II p. budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego o 9 lokalach mieszkalnych, podpiwniczonego wybudowanego przed 1945 rokiem- składa się z: pokoju z aneksem kuchennym oraz pokoju o pow. użytkowej 33,29m^2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: komórkę strychową o pow. 8,063m^2 i piwnicę o pow. 2,83m^2 , pomieszczenia gospodarczego poza budynkiem o pow. 1,98m^2 . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 90/1000cz. Lokal z niekompletną instalacje elektryczną, wodno - kanalizacyjna. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka numer 211/6 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej i usług, w części posiada status drogi publicznej głównej. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe.	w trybie przetargowym	33 000,00zł

Do wiadomości otrzymują

1) prasa lokalna
2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
4) BIP – strona internetowa
5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Zał. nr 2 do Zarządzenia Wójta

Gminy Nowa Ruda
Nr 57/2020 z dnia 10.02.2020r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 10.02.2020roku do dnia 2.03.2020roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m^2)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Bożków nr 240	14	760	SW2K/00006943/0	Lokal mieszkalny nr 2 stanowi odrębną nieruchomość - położony na parterze budynku mieszkalnego, dwukondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego o 4 lokalach mieszkalnych, wybudowanego przed 1945 rokiem- składa się z: 2 pokoi, kuchni i przedsionka o pow. użytkowej 51,90m^2. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 2605/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną i ogrzewanie piecowe. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka numer 14 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej i usług. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe.	w trybie przetargowym	59 000,00zł

Do wiadomości otrzymują

1) prasa lokalna
2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
4) BIP – strona internetowa
5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Zał. nr 3 do Zarządzenia Wójta

Gminy Nowa Ruda
Nr 57/2020 z dnia 10.02.2020r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 10.02.2020roku do dnia 2.03.2020roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m^2)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Główna nr 79a	373/18	222	SW2K/00023561/3	Lokal mieszkalny nr 9,- położony na II piętrze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego w zabudowie półzwartej, wielorodzinnego o 9 lokalach mieszkalnych, podpiwniczonego wybudowanego przed 1945 rokiem- składa się z: 2 pokoi, kuchni o pow. użytkowej 40,33m^2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 0,84m^2 . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1145/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną i ogrzewanie piecowe. Zgodnie z Miejscowym Planem zagospodarowania przestrzennego dla cz. wsi Jugów w Gminie Nowa Ruda działka numer 373/18 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe.	w trybie przetargowym	43000,00zł

Do wiadomości otrzymują

1) prasa lokalna
2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
4) BIP – strona internetowa
5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Zał. nr 4 do Zarządzenia Wójta

Gminy Nowa Ruda
Nr……..2020 z dnia ……..2020r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 10.02.2020roku do dnia 2.03.2020roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m^2)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Dworki nr 29	35	1500	SW2K/00026619/6	Lokal mieszkalny nr 3,- położony na I piętrze budynku mieszkalnego, dwukondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego o 6 lokalach mieszkalnych, podpiwniczonego wybudowanego przed 1945 rokiem- składa się z: pokoju, kuchni, łazienki i kotłowni o pow. użytkowej 54,46m^2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 1,58m^2 , pomieszczenia gospodarczego poza budynkiem o pow. 6,13m^2 . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 2251/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalacje C.O, elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka numer 35 przeznaczona na cele zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług nie kolidujących z funkcją mieszkaniową, w cz. na cele rolnicze. W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka w/w sklasyfikowana jest jako B tereny mieszkaniowe.	w trybie przetargowym	……..,00zł

Do wiadomości otrzymują

1) prasa lokalna
2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
4) BIP – strona internetowa
5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda